

Muestra de trabajos realizados por Varia Arquitectónica y sus asociados

URBANISMO

- Planeamiento General
- Programas de Actuación Urbanística
- Planes Parciales
- Planes Especiales
- Rehabilitación de Áreas Urbanas
- Estudios de Detalle

EDIFICACIÓN

- Residencial Asistencial
- Edificios Sanitarios
- Edificios Recreativos -Hosteleros
- Edificios Administrativos
- Rehabilitación y Reformas
- Edificios Industriales
- Vivienda Colectiva
- Vivienda Unifamiliar

Objeto de Varia Arquitectónica S.L.P.

VARIA ARQUITECTÓNICA, SLP es una asociación de arquitectos constituida como sociedad mercantil el 4 de julio del año 2006 con la finalidad de prestar servicios de asesoramiento técnico y redacción de proyectos tanto a las administraciones públicas y a los organismos de ellas dependientes como a empresas y particulares, en el campo de la ordenación territorial, la actividad urbanística y la arquitectura.

Realiza trabajos relativos al ejercicio profesional del arquitecto de acuerdo con la Ley 38/1999 de Ordenación de la Edificación y con el Real Decreto 314/2006 por el que se aprueba el Código Técnico de la Edificación.

Muestra de trabajos realizados por Varia Arquitectónica y sus asociados

PLANEAMIENTO GENERAL

Redacción del Plan General de Ordenación Urbana de Montejo de la Sierra

Situación

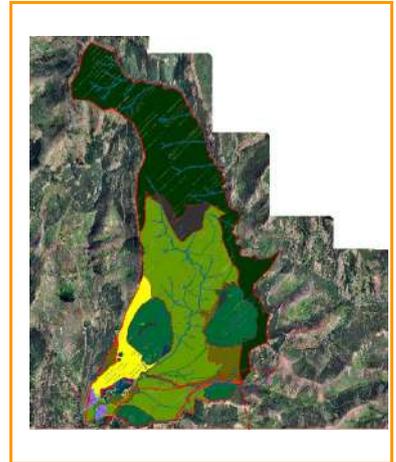
Montejo de la Sierra
MADRID

Promotor

Ayuntamiento de
Montejo de la Sierra

Año

2006



Plan General de Ordenación Urbana de Gijón. Modificación del Plan y Adaptación a la nueva Ley Autonómica del Suelo

Situación

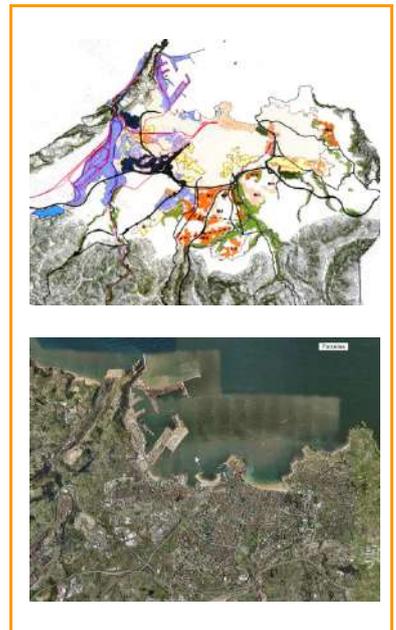
Gijón
ASTURIAS

Promotor

Ilmo. Ayuntamiento de
Gijón

Año

2004
2007



Bajo la dirección de Luis Felipe Alonso Teixidor.

Modificación Puntual del P.G.O.U. de Almendralejo A.I.-28 Plan Parcial y Programa de Ejecución

Situación

A.I.28 Camino Husero
Almendralejo
BADAJOZ

Promotor

Agrupación de Interés
Urbanístico Camino
Husero

Año

2007



PLANES PARCIALES

Plan Parcial, Proyecto de Reparcelación de Urbanización del APR-1 "Urbanización Prado Norte" de Algete (Madrid)

Situación	Promotor	Año
APR-1 Urbanización "Prado Norte"	Comunidad de Propietarios	2005
Algete MADRID		



Plan Parcial Sectores III y IV Cuenca

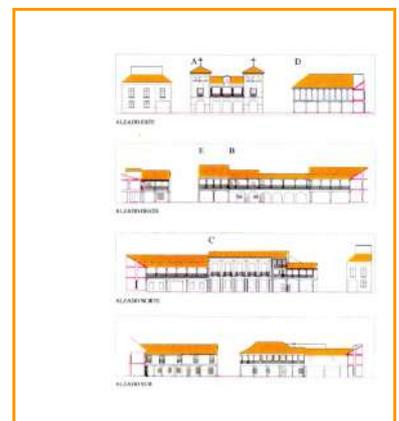
Situación	Promotor	Año
Sectores III y IV CUENCA	Construcciones Villarejo S.A.	2004



PLANES ESPECIALES

Plan Especial de Conservación de la Plaza de la Constitución de Pinto

Situación	Promotor	Año
Plaza de la Constitución Pinto	Ilmo. Ayuntamiento de Pinto	2005
MADRID		

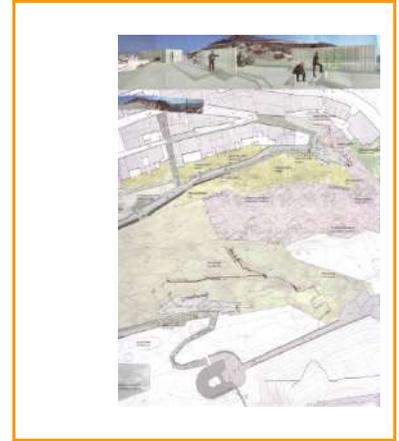


Realizado para Arnaiz Consultores S.L.

REHABILITACIÓN DE ÁREAS URBANAS

Adecuación y Rehabilitación del entorno y acceso al Castillo de San Juan de Águilas en Águilas (Murcia)

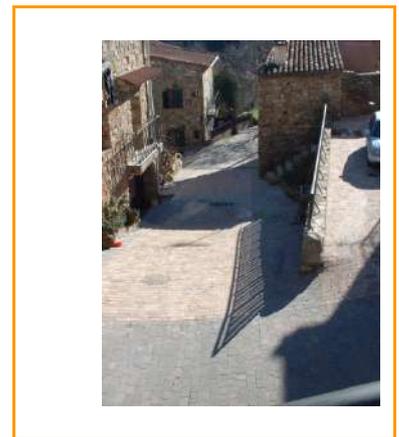
Situación	Promotor	Año
Castillo de San Juan Águilas MURCIA	Ayuntamiento de Águilas	2005



En colaboración con David Urquiza

Adecuación de la Calle de la Amargura

Situación	Promotor	Año
Montejo de la Sierra MADRID	Ayuntamiento de Montejo de la Sierra	2005



Adecuación de la Urbanización de las Calles Norte, y travesía de Horcajuelo

Situación	Promotor	Año
Montejo de la Sierra MADRID	Ayuntamiento de Montejo de la Sierra	2005



EDIFICACIÓN

RESIDENCIAL ASISTENCIAL

Residencia para mayores. Capacidad para 150 residentes. Habitaciones individuales

Situación
 Polígono 12 parcela 32.
 Garciotún.
 TOLEDO

Promotor
 Fumdresa S.L.

Año
 2007

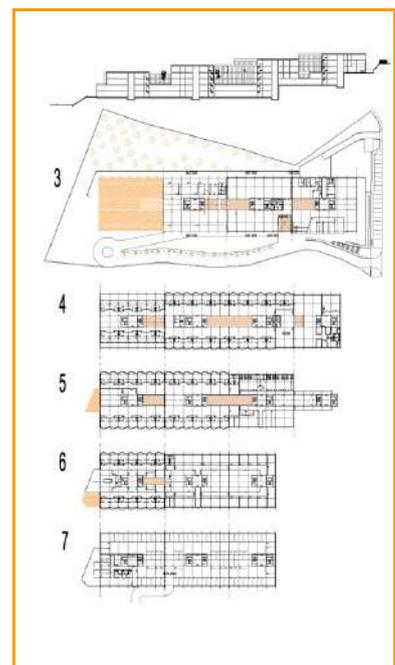


Residencia para mayores. Capacidad para 90 residentes. Habitaciones individuales.

Situación
 Parcela III Especial P.P.
 Parque de Campo Real
 Campo Real
 MADRID

Promotor
 A.M.12 Desarrollos
 Urbanísticos S.L.

Año
 2005



EDIFICIOS SANITARIOS

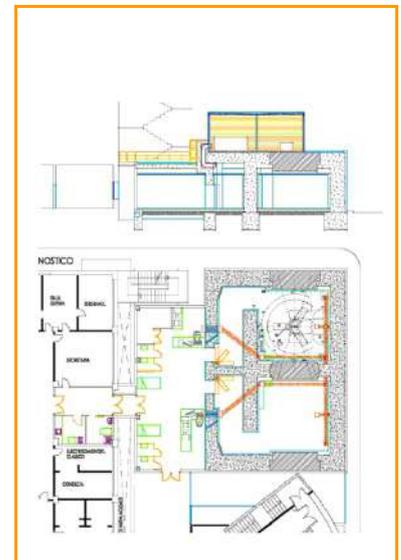
Implantación de un acelerador lineal en el hospital 12 de Octubre

Situación	Promotor	Año
Hospital 12 de Octubre MADRID	S.M.S Servicio Madrileño de Salud	2007



Implantación de un acelerador lineal en el hospital Miguel Servet

Situación	Promotor	Año
Hospital Miguel Servet ZARAGOZA	Servicio Aragonés de Salud	2007



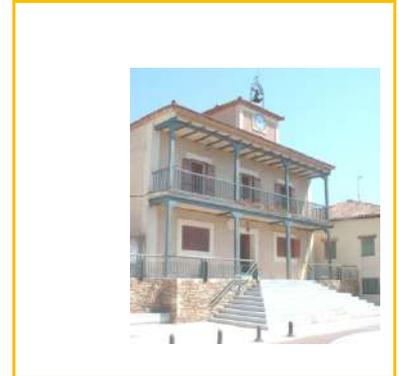
Centro Asistencial de salud. Proyecto de Ejecución y Dirección de Obra

Situación	Promotor	Año
Avenida de Andalucía Navas de San Juan JAEN	Ilmo. Ayuntamiento de Navas de San Juan	2005

EDIFICIOS ADMINISTRATIVOS

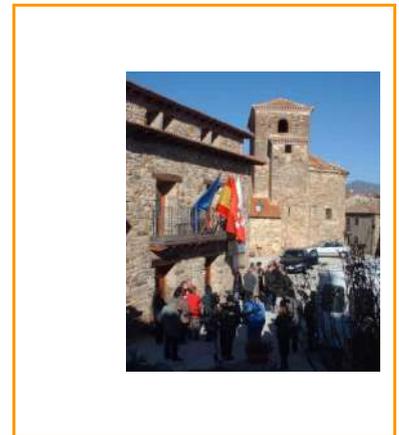
Reforma de la Casa Consistorial de Montejo de la Sierra

Situación	Promotor	Año
Plaza Mayor nº1 Montejo de la Sierra MADRID	ILMO. Ayuntamiento de Montejo de la Sierra	2006



Reforma de la Casa Consistorial de La Hiruela

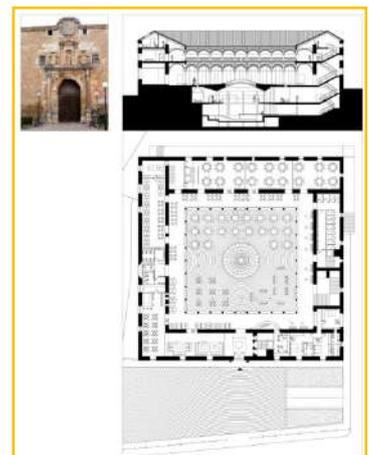
Situación	Promotor	Año
Plaza Mayor nº1 La Hiruela MADRID	ILMO. Ayuntamiento de La Hiruela	2006



REHABILITACIÓN Y REFORMAS

Rehabilitación de la Antigua Universidad de Santa Catalina para un Hotel Balneario

Situación	Promotor	Año
Antigua Universidad de Santa Catalina. El Burgo de Osma SORIA	Hotel Burgo de Osma S.A.	2007

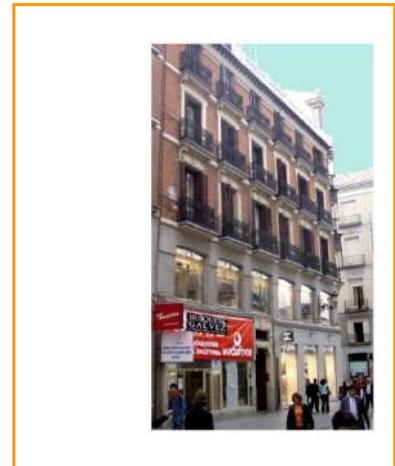


Reforma estructural edificio de viviendas

Situación
 C/ Carmen nº6
 MADRID

Promotor
 Vodafone s.a.

Año
 2006



Recalce de cimentación y reforma de edificio de 36 viviendas, locales y garaje

Situación
 C/ Segovia nº14
 Tres Cantos
 MADRID

Promotor
 Comunidad de
 Propietarios

Año
 2006

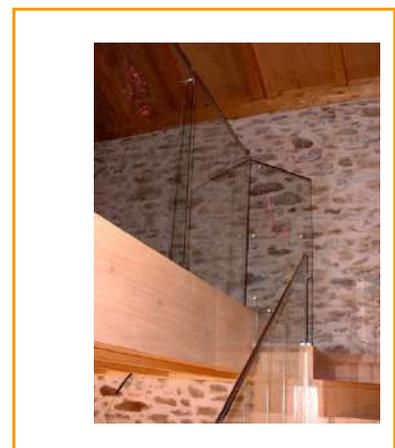


Rehabilitación del edificio de las Antiguas Escuelas para ampliación del Centro de Turismo de Montejo de la Sierra

Situación
 C/ Real s/n
 Montejo de la Sierra
 MADRID

Promotor
 Ilmo. Ayuntamiento de
 Montejo de la Sierra

Año
 2006

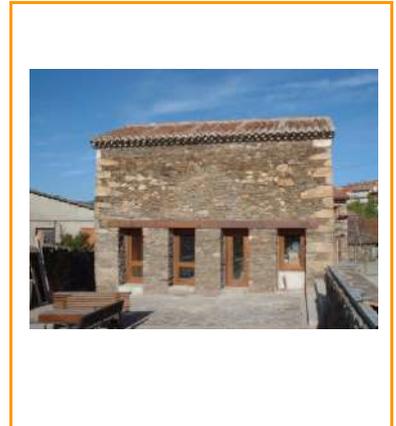


Rehabilitación del Toril del Concejo para Centro de Acceso Público a Internet

Situación
Cabezuela de la
Iluminaria nº 25
Cercedilla
MADRID

Promotor
Ilmo. Ayuntamiento de
Montejo de la Sierra

Año
2006

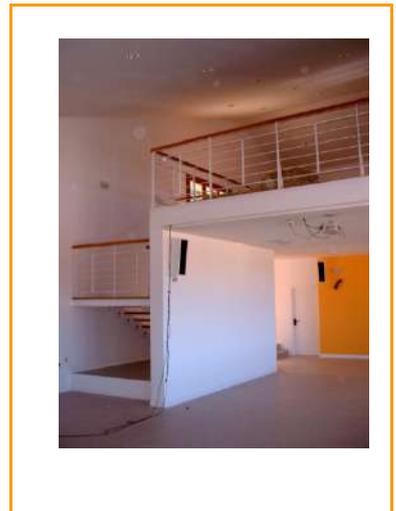


Rehabilitación del edificio del frontón para aula museo y sala polivalente en La Hiruela

Situación
Plaza Mayor nº1
la Hiruela
MADRID

Promotor
Ilmo. Ayuntamiento de
La Hiruela

Año
2005



Rehabilitación del edificio de la sede de la Mancomunidad de la Sierra del Rincón

Situación
C/ de la iglesia, 2
Prádena del Rincón
MADRID

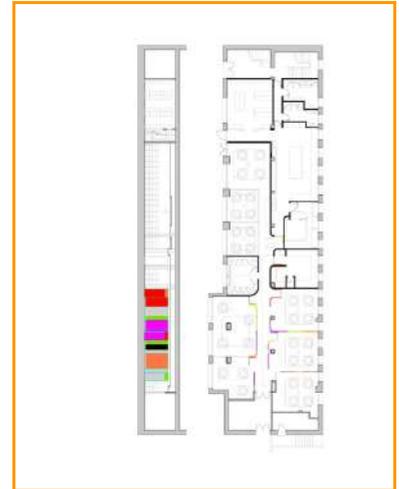
Promotor
Mancomunidad
Intermunicipal de la
Sierra del Rincón

Año
2003



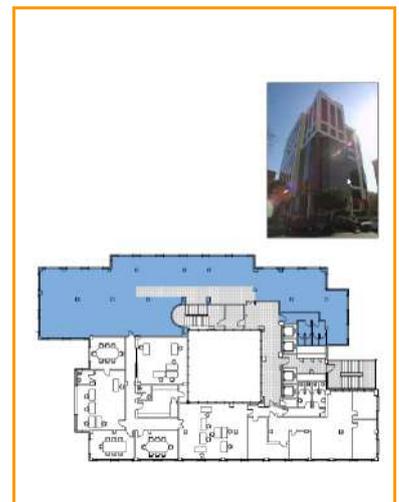
Reforma para comedores en la residencia de menores Vallehermoso

Situación	Promotor	Año
Residencia de Menores C/ Vallehermoso nº 32 MADRID	C.A.M.	2006



Reforma y actividad planta de oficinas Agere Systems S.L.

Situación	Promotor	Año
Planta nº8 C/Arturo Soria 336 MADRID	Agere Systems S.L.	2005



Reforma y cambio de uso de oficinas para ocho viviendas en planta ático

Situación	Promotor	Año
C/ Augusto Figueroa nº3 MADRID	Budopol S.L.	2005



EDIFICIOS RECREATIVOS- HOSTELEROS

Restaurante y vivienda

Situación
C/ La Loma nº2.
Duratón
SEGOVIA

Promotor
Juan Ceballos Arandia

Año
2006



EDIFICACIÓN INDUSTRIAL

Ampliación del Polígono empresarial anejo a la carretera M-137

Situación
Crrtra. M-137 s/n.
Montejo de la Sierra
MADRID

Promotor
Ilmo. Ayuntamiento de
Montejo de la Sierra

Año
2005



Nave industrial para almacén de ferretería

Situación
C/ El Canalillo nº2
Fuente el Saz
MADRID

Promotor
De Frutos, S.A.

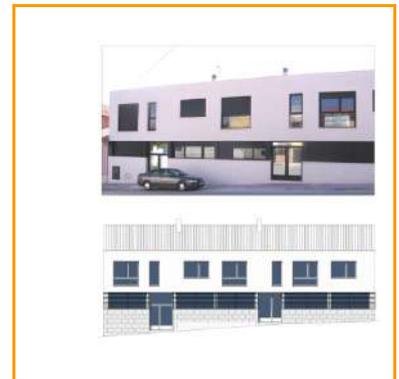
Año
2004



VIVIENDA COLECTIVA

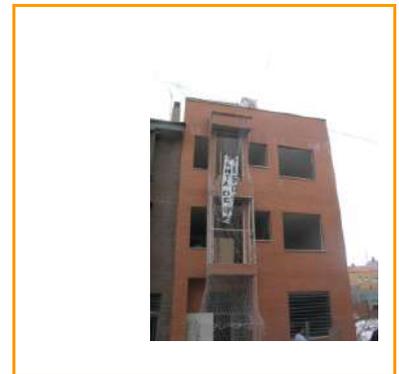
Edificio de siete viviendas y trasteros

Situación	Promotor	Año
C/ Huertarias nº2 Morata de Tajuña MADRID	Baztán Inmuebles S.L.	2007



Edificio para ocho viviendas y trasteros

Situación	Promotor	Año
C/ Teniente Ochoa Olalla Nº 5 MADRID	Budopol S.L.	2007



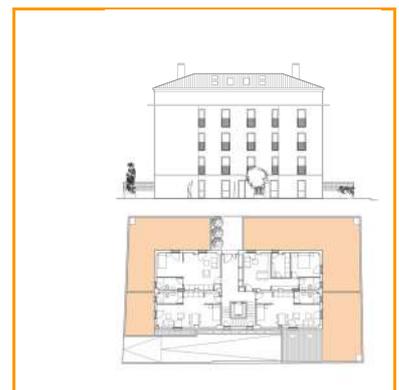
Edificio para ocho viviendas en hilera y garajes

Situación	Promotor	Año
Avda. Manuel Saavedra Martínez Nº 9 BADAJOZ	Promociones Maguilla S.L.	2007



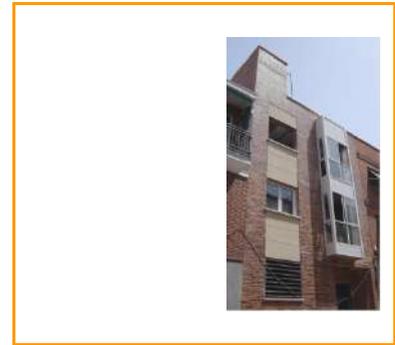
Edificio para 16 viviendas y garajes

Situación	Promotor	Año
Avda. de la Alcarria 18B Azuqueca de Henares GUADALAJARA	Moldes y Mansino S.L.	2007



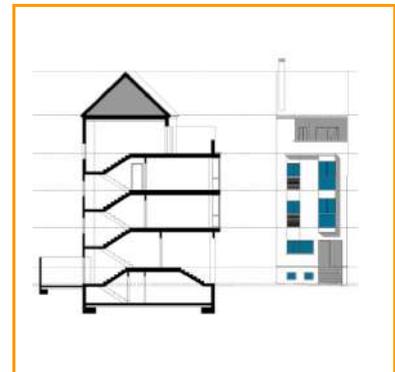
Edificio para cuatro viviendas y trasteros

Situación	Promotor	Año
C/ Eduardo Sanz Nº 7 MADRID	Nikper Promociones y Obras S. L.	2006



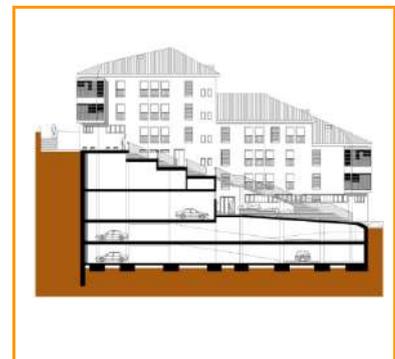
Edificio para cuatro viviendas y trasteros

Situación	Promotor	Año
C/ Bernardina García 42 MADRID	Budopol S.L.	2006



Edificio para veintiocho viviendas, garajes y trasteros

Situación	Promotor	Año
U.E. 116 Calle Huertos – Plaza de Marcial Lalanda. Arganda del Rey MADRID	Lumerva S.L.	2005



Edificio para trece viviendas, local, garajes y trasteros

Situación	Promotor	Año
C/ Real nº37 Arganda del Rey MADRID	Lumerva S.L.	2005



Edificio para doce viviendas, local, garajes y trasteros

Situación	Promotor	Año
C/ Valdepalazuelo nº2 Arganda del Rey MADRID	Alcázar Villamar S.L.	2005



Edificio para diez viviendas, garajes y trasteros

Situación	Promotor	Año
Ronda de Batres nº17 Arganda del Rey MADRID	Lumerva S.L.	2005



Edificio para catorce viviendas, garajes y trasteros

Situación	Promotor	Año
C/ Gran Vía nº5 Arganda del Rey MADRID	Lumerva S.L.	2005



VIVIENDA UNIFAMILIAR

Vivienda unifamiliar

Situación
 C/Albéniz nº2
 Valdetorres del Jarama
 MADRID

Promotor
 Particular

Año
 2007



Vivienda unifamiliar

Situación
 Urb. Los Olmos. P. nº40
 Guadalix de la Sierra
 MADRID

Promotor
 Particular

Año
 2006



Vivienda unifamiliar

Situación
 Cabezuela de la
 Iluminaria nº 25
 Cercedilla
 MADRID

Promotor
 Lang Trading S.L.

Año
 2005

